



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO/PI
 Praça. Cel. Manoel Evaristo de Paiva, 92 – Bairro Centro,
 CNPJ nº 06.716.906/0001-93, Tel/Fax – (86) 3249-1333

SALA DAS SESSÕES TÉCNICAS DA CÂMARA MUNICIPAL, 30 DE DEZEMBRO DE 2019.

VI. Avaliar ações ambientais propostas pelos movimentos em defesa do meio ambiente, em especial as previstas na Agenda 2030;

VII. Ações relacionadas à reciclagem de resíduos;

VIII. Proteção das águas e medidas para o combate à escassez hídrica;

IX. Sensibilização aos modelos de consumo e padrão civilizatório da sociedade;

X. Outras questões ou fatores ambientais.

Art. 21 - Os programas de assistência técnica e financeira relativas a meio ambiente e educação, em nível municipal, devem alocar recursos às ações de Educação Ambiental.

TÍTULO IV - DAS DISPOSIÇÕES TRANSITÓRIAS E FINAIS

Art. 22 - O Poder Executivo regulamentará a presente Lei no prazo de 30 dias.

Art. 23 - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO, ESTADO DO PIAUÍ, aos dias 05 de dezembro de 2019.

JOSÉ LINCOLN SOBRAL MATOS
 Prefeito Municipal

EXPEDIENTE
 LIDO EM, 11/12/2019
 Nº SECRETÁRIO

CÂMARA MUN. DE S. MIGUEL DO TAPUIO/PI
 EXPEDIENTE APROVADO NA SESSÃO
 ORDINÁRIA EXTRA 30/12/2019
 ORIGEM: Prefeitura Municipal
 VOTAÇÃO: Unica
 VOTOS A FAVOR 09 VOTOS CONTRA 00
 APROVADO(A) REJEITADO(A)
 OBS:



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO/PI
 Praça. Cel. Manoel Evaristo de Paiva, 92 – Bairro Centro,
 CNPJ nº 06.716.906/0001-93, Tel/Fax – (86) 3249-1333

PROJETO DE LEI Nº 043/2019

São Miguel do Tapuio – PI, 05 de dezembro de 2019.

Dispõe sobre uso e manejo adequado do solo e dos recursos hídricos, estabelecendo técnicas apropriadas de plantio e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO, ESTADO DO PIAUÍ, faz saber que a Câmara Municipal de São Miguel do Tapuio-PI aprovou e ele sancionou a seguinte Lei:

TÍTULO I

DA POLÍTICA MUNICIPAL DE RECURSOS HÍDRICOS

CAPÍTULO I

DOS FUNDAMENTOS

Art. 1º A Política Municipal de Recursos Hídricos baseia-se nos seguintes fundamentos:

I – a água é um bem de domínio público;

II – a água é um recurso natural limitado, dotado de valor econômico;

III – em situações de escassez, o uso prioritário dos recursos hídricos é o consumo humano e a dessedentação dos animais;

IV – a gestão dos recursos hídricos deve sempre proporcionar o uso múltiplo das águas;

V – a gestão dos recursos hídricos deve ser descentralizada e contar com a participação do Poder Público, dos usuários e das comunidades.

CAPÍTULO II

DOS OBJETIVOS

Art. 2º São objetivos da Política Municipal de Recursos Hídricos:

I – assegurar a atual e as futuras gerações a necessária disponibilidade de água, em padrões de qualidade adequados aos respectivos usos;

II – a utilização racional e integrada dos recursos hídricos, com vistas ao desenvolvimento sustentável;

(Continua na próxima página)

CÂMARA MUN. DE S. MIGUEL DO TAPUIO/PI
 EXPEDIENTE APROVADO NA SESSÃO
 ORDINÁRIA EXTRA 30/12/2019
 ORIGEM: Câmara Municipal
 VOTAÇÃO: Unica
 VOTOS A FAVOR 09 VOTOS CONTRA 00
 APROVADO(A) REJEITADO(A)
 OBS:



EXPEDIENTE
 LIDO EM, 30/12/2019
 Nº SECRETÁRIO

POLEGISLATIVO
 CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO-PI
 Av. Dinha Aragão Nº 300- Centro- São Miguel do Tapuio - PI
 CNPJ Nº 05.864.638/0001-94. – CEP 64330-000
 Telefone 86 3249-1789

COMISSÃO DE LEGISLATIVA, JUSTIÇA REDACÇÃO FINAL

AUTOR: Prefeitura Municipal de São Miguel do Tapuio-PI
RELATORA: Vereadora Antônia Soares de Sousa Ribeiro

PARACER AO PROJETO DE LEI Nº 042/2019, de autoria do Poder Executivo

Projeto de Lei Nº 042/2019 que “ dispõe sobre a Política de Educação Ambiental no Município de São Miguel do Tapuio”

RELATÓRIO

O Prefeito Municipal de São Miguel do Tapuio-PI, através do Excelentíssimo Senhor José Lincoln Sobral Matos, representante legal do Poder Executivo, apresentou o Projeto de Lei 042/2019 que dispõe sobre a Política de Educação Ambiental no Município de São Miguel do Tapuio”

No mérito, o Projeto de Lei observa as Leis Federal, Estadual e Municipal, normas e resoluções do Conselho Nacional do Meio Ambiente, disciplinadoras do objeto em tela, obedecendo a Técnica Legislativa, Juridicamente legal e obedece as regras gramaticais.

VOTO

Face ao exposto, VOTO pela sua APROVAÇÃO, assim sendo, os demais membros dessa Comissão acompanham o voto dessa Relatoria.

III - a prevenção e a defesa contra eventos hidrológicos críticos de origem natural ou decorrentes do uso inadequado dos recursos naturais;

IV - incentivar e promover a captação, a preservação e o aproveitamento de águas pluviais.

CAPÍTULO III

DAS DIRETRIZES GERAIS DE AÇÃO

Art. 3º Constituem diretrizes gerais de ação para implementação da Política Municipal de Recursos Hídricos:

I - a gestão sistemática dos recursos hídricos, sem dissociação dos aspectos de quantidade e qualidade;

II - a adequação da gestão de recursos hídricos às diversidades físicas, bióticas, econômicas e sociais de todo o Município;

III - a integração da gestão de recursos hídricos com a gestão ambiental, respeitando as disposições previstas nas leis específicas;

IV - a articulação da gestão de recursos hídricos com a do uso do solo;

CAPÍTULO IV

DOS INSTRUMENTOS

Art. 4º São instrumentos da Política Municipal de Recursos Hídricos:

I - o enquadramento dos corpos de água em classes, segundo os usos preponderantes da água;

II - os Planos de Recursos Hídricos;

III - a outorga dos direitos de uso de recursos hídricos;

IV - a cobrança pelo uso de recursos hídricos, devidamente respaldada:

- no reconhecimento da água como um bem público de valor econômico, dando ao usuário uma indicação de seu real valor;
- no incentivo ao uso racional e sustentável da água;
- na obtenção de recursos financeiros para o financiamento dos programas e intervenções contemplados nos planos de recursos hídricos e de saneamento;
- na distribuição do custo socioambiental pelo uso degradante e indiscriminado da água;
- na utilização da cobrança da cobrança como um instrumento de planejamento, gestão integrada e descentralizada do uso da água e seus conflitos.

SEÇÃO I

DOS PLANOS DE RECURSOS HÍDRICOS

Art. 5º Os planos de Recursos Hídricos são planos diretores que visam a fundamentar e orientar a implementação da Política Municipal de Recursos Hídricos e o gerenciamento dos recursos hídricos.

Art. 6º Os planos de Recursos Hídricos são planos de longo prazo, com horizonte de planejamento compatível com o período de implantação de seus programas e projetos, e terão o seguinte conteúdo mínimo:

I - diagnóstico da situação atual dos recursos hídricos;

II - análise de alternativas de crescimento demográfico, de evolução de atividades produtivas e de modificações dos padrões de ocupação do solo;

III - balanço entre disponibilidades e demandas futuras dos recursos hídricos, em quantidade e qualidade, com identificação de conflitos potenciais;

IV - metas de racionalização de uso, aumento da quantidade e melhoria da qualidade dos recursos hídricos disponíveis;

V - medidas a serem tomadas, programas a serem desenvolvidos e projetos a serem implantados, para o atendimento das metas previstas;

VI - prioridades para outorga de direitos de uso de recursos hídricos;

VII - diretrizes e critérios para a cobrança pelo uso de recursos hídricos;

VIII - propostas para a criação de áreas sujeitas a restrição de uso, com vistas à proteção dos recursos hídricos.

SEÇÃO II

DO ENQUADRAMENTO DOS CORPOS DE ÁGUA EM CLASSES, SEGUNDO OS USOS PREPONDERANTES DA ÁGUA.

Art. 7º O enquadramento dos corpos de água em classes, segundo os usos preponderantes da água, visa:

I - assegurar às águas qualidade compatível com os usos mais exigentes a que forem destinadas;

II - diminuir os custos de combate à poluição das águas, mediante ações preventivas permanentes.

Art. 8º O Município de São Miguel do Tapuio deverá observar a classificação dos corpos de água estabelecida pelo Conselho Nacional do Meio Ambiente (CONAMA) na Resolução 357/2005.

SEÇÃO III

DA OUTORGA DE DIREITOS DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS

Art. 9º O regime de outorga de direitos de uso de recursos hídricos tem como objetivos assegurar o controle quantitativo e qualitativo dos usos da água e o efetivo exercício dos direitos de acesso à água.

Art. 10 Estão sujeitos à outorga pelo Poder Público os direitos dos seguintes usos de recursos hídricos:

I - derivação ou captação de parcela da água existente em um corpo de água para consumo final, inclusive abastecimento público, ou insumo de processo produtivo;

II - extração de água do equilíbrio subterrâneo para consumo final ou insumo de processo produtivo;

III - lançamento em corpo de água de esgotos e demais resíduos líquidos ou gasosos, tratados ou não, com o fim de sua diluição, transporte ou disposição final;

IV - outros usos que alterem o regime, a quantidade ou a qualidade da água existente em um corpo de água.

Art. 11 Independem de outorga pelo Poder Público, conforme definido em regulamento:

I - o uso de recursos hídricos para a satisfação das necessidades de pequenos núcleos populacionais, distribuídos no meio rural;

II - as derivações, captações e lançamentos considerados insignificantes;

III - as acumulações de volumes de água consideradas insignificantes.

§1º A outorga e a utilização de recursos hídricos para fins de geração de energia elétrica estarão subordinadas às disposições do Plano Municipal de Recursos Hídricos, ressaltada a necessidade de realização do respectivo estudo de impacto ambiental;

§2º Toda outorga estará condicionada às prioridades de uso estabelecidas nos Planos de Recursos Hídricos e deverá respeitar a classe em que o corpo de água estiver enquadrado, bem como a manutenção de condições adequadas ao transporte aquaviário, quando for o caso;

§3º A outorga de uso dos recursos deverá preservar o uso múltiplo destes;

§4º A outorga efetivar-se-á por ato da autoridade municipal competente.

Art. 12 A outorga de direito de uso de recursos hídricos poderá ser suspensa, parcial ou totalmente, em definitivo ou por prazo determinado, nas seguintes circunstâncias:

I - não cumprimento pelo outorgado dos termos da outorga;

II - ausência de uso por três anos consecutivos;

III - necessidade permanente de água para atender a situações de calamidade, inclusive as decorrentes de condições climáticas adversas;

IV - necessidade de se prevenir ou reverter grave degradação ambiental;

V - necessidade de se atender a usos prioritários, de interesse coletivo, para os quais não se disponha de fontes alternativas;

VI - necessidade de serem mantidas as características do corpo de água.

Art. 13 Toda outorga de direitos de uso de recursos hídricos far-se-á por prazo não excedente a vinte e cinco anos, podendo ser renovada a critério da Administração Pública e mediante prévio requerimento do interessado.

Art. 14 A outorga não implica a alienação parcial das águas, mas o simples direito de seu uso.

SEÇÃO IV

DA COBRANÇA DO USO DE RECURSOS HÍDRICOS

Art. 15 A cobrança pelo uso de recursos hídricos objetiva:

I - reconhecer a água como bem econômico e dar ao usuário uma indicação de seu real valor;

II - incentivar a racionalização do uso da água;

III - obter recursos financeiros para o financiamento dos programas e intervenções contemplados nos planos de recursos hídricos.

Art. 16 Serão cobrados os usos de recursos hídricos sujeitos a outorga.

Art. 17 Na fixação dos valores a serem cobrados pelo uso dos recursos hídricos devem ser observados, dentre outros:

I - nas derivações, captações e extrações de água, o volume retirado e seu regime de variação;

II - nos lançamentos de esgotos e demais resíduos líquidos ou gasosos, o volume lançado, seu regime de variação e as características físico-químicas, biológicas e de toxicidade do afluente.

Art. 18 O valores arrecadados com a cobrança pelo uso de recursos hídricos serão aplicados prioritariamente na bacia hidrográfica em que foram gerados e serão utilizados:

I - no financiamento de estudos, programas, projetos e obras incluídos nos Planos de Recursos Hídricos;

II - no pagamento de despesas de implantação e custeio administrativo dos órgãos e entidades integrantes do Sistema Municipal de Recursos Hídricos.

§ 1º A aplicação nas despesas previstas no inciso II deste artigo é limitada a sete e meio por cento do total arrecadado;

(Continua na próxima página)



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO/PI
 Praça. Cel. Manoel Evaristo de Paiva, 92 – Bairro Centro,
 CNPJ nº 06.716.906/0001-93, Tel/Fax – (86) 3249-1333

§ 2º Os valores previstos no caput deste artigo serão destinados ao Fundo Municipal de Meio Ambiente.

CAPÍTULO V AS AÇÕES DO PODER PÚBLICO

Art. 19 Na implementação da Política Municipal de Recursos Hídricos, o Município de São Miguel do Tapuio irá:

I – tomar as providências necessárias à implementação e ao funcionamento do Sistema Municipal de Recursos Hídricos;

II – outorgar, regulamentar e fiscalizar os direitos de uso dos recursos hídricos;

III – realizar o controle técnico das obras de oferta hídrica;

IV – coletar e gerir as informações pertinentes ao gerenciamento dos recursos hídricos no Município;

V – promover a integração da gestão de recursos hídricos com a gestão ambiental;

VI – adequar a política municipal de saneamento básico, de uso, ocupação a conservação do solo e de meio ambiente com as políticas Estadual e Nacional de recursos hídricos.

Art. 20 Fica criado o Sistema Municipal de Recursos Hídricos, com os seguintes objetivos:

I – coordenar a gestão integrada das águas;

II – arbitrar administrativamente os conflitos relacionados com os recursos hídricos;

III – implementar a Políticas Municipal de Recursos Hídricos, em adequação às políticas Estadual e Nacional;

IV – planejar, regular e controlar o uso, a preservação e a recuperação dos recursos hídricos;

V – promover a cobrança pelo uso de recursos hídricos;

VI – coletar, tratar, armazenar e recuperar informações sobre recursos hídricos e fatores intervenientes em sua gestão, tudo isso da forma descentralizada, garantindo o acesso dessas informações à toda a sociedade;

Parágrafo único: Para os fins do disposto no inciso VI deste artigo, o Município de São Miguel do Tapuio deverá:

- reunir, dar consistência e divulgar os dados e informações sobre a situação qualitativa e quantitativa dos recursos hídricos no Município;
- atualizar permanentemente as informações sobre disponibilidade e demanda de recursos hídricos em todo o território Municipal;
- fornecer subsídios para a elaboração dos Planos de Recursos Hídricos.

CAPÍTULO II

DO CONSELHO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E SUAS OBRIGAÇÕES QUANTO AO MANEJO DOS RECURSOS HÍDRICOS

Art. 21 Compete ao Conselho Municipal de Meio Ambiente:

I – promover a adequação do planejamento de recursos hídricos com os planejamentos regional, estadual e dos setores usuários;

II – analisar propostas de alteração da legislação pertinente a recursos hídricos e à Política Municipal de Recursos Hídricos;

III – estabelecer diretrizes complementares para implementação da Política Municipal de Recursos Hídricos, aplicação de seus instrumentos e atuação do Sistema Municipal de Recursos Hídricos;

IV – acompanhar a execução do Plano Municipal de Recursos Hídricos e determinar as providências necessárias ao cumprimento de suas metas;

V – acompanhar a execução e aprovar o Plano Municipal de Recursos Hídricos, assim como determinar as providências necessárias ao cumprimento de suas metas;

VI – estabelecer critérios gerais para outorga de direitos de uso de recursos hídricos e para a cobrança por seu uso.

Art. 22 Em relação às bacias hidrográfica, o Conselho Municipal de Meio Ambiente terá como área de atuação:

I – a totalidade de uma bacia hidrográfica;

II – grupo de bacias ou sub-bacias hidrográficas contíguas.

Art. 23 Competirá ao Conselho, no âmbito de sua área de atuação:

I – promover o debate das questões relacionadas a recursos hídricos e articular a atuação das entidades intervenientes;

II – arbitrar os conflitos relacionados aos recursos hídricos, delimitadas internamente a primeira e segunda instâncias administrativas;

III – aprovar o Plano de Recursos Hídricos da bacia;

IV – acompanhar a execução do Plano de Recursos Hídricos da bacia e sugerir as providências necessárias ao cumprimento de suas metas;

V – estabelecer os mecanismos de cobrança pelo uso de recursos hídricos e sugerir os valores a serem cobrados;

VI – estabelecer critérios e promover o rateio de custo das obras de uso múltiplo, de interesse comum ou coletivo.

CAPÍTULO III

DAS ATRIBUIÇÕES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE NA GESTÃO DOS RECURSOS HÍDRICOS

Art. 24 Na gestão de recursos hídricos, compete à Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Cultura e Turismo:

I – prestar apoio administrativo, técnico e financeiro ao Conselho Municipal de Meio Ambiente;

II – coordenar a elaboração do Plano Municipal de Recursos Hídricos e encaminhá-lo à aprovação do Conselho Municipal de Meio Ambiente;

III – instruir os expedientes provenientes do Conselho Municipal de Meio Ambiente;

IV – elaborar seu programa de trabalho e respectiva proposta orçamentária anual, bem como submetê-los à aprovação do Conselho Municipal de Meio Ambiente.

CAPÍTULO IV

DAS ORGANIZAÇÕES CIVIS DE RECURSOS HÍDRICOS

Art. 25 São consideradas, para os efeitos desta Lei, organizações civis de recursos hídricos:

I – consórcios e associações regionais, locais ou setoriais de usuários de recursos hídricos;

II – organizações técnicas e de ensino e pesquisa com interesse na área de recursos hídricos;

III – organizações não-governamentais com objetivos de defesa de interesses difusos e coletivos da sociedade;

IV – outras organizações reconhecidas pelo Conselho Municipal de Meio Ambiente.

Art. 26 Para integrar o Sistema Municipal de Recursos Hídricos, as organizações civis de recursos hídricos devem ser legalmente constituídas.

TÍTULO III

DAS INFRAÇÕES E PENALIDADES

Art. 27 Constitui infração das normas de utilização de recursos hídricos superficiais ou subterrâneos:

I – derivar ou utilizar recursos hídricos para qualquer finalidade, sem a respectiva outorga de direito de uso;

II – iniciar a implantação ou implantar empreendimento relacionado com a derivação ou a utilização de recursos hídricos, superficiais ou subterrâneos, que implique alterações no regime, quantidade ou qualidade dos mesmos, sem autorização dos órgãos ou entidades competentes;

III – utilizar-se dos recursos hídricos ou executar obras ou serviços relacionados com os mesmos em desacordo com as condições estabelecidas na outorga;

IV – perfurar poços para extração de água subterrânea ou operá-los sem a devida autorização;

V – fixar dunas, taludes e escarpas naturais ou artificiais;

VI – evitar a prática de queimadas, tolerando-as, somente, quando amparadas por lei específica;

VII – evitar o desmatamento das áreas impróprias para exploração agro-silvo-pastoral e promover a possível vegetação permanente nessas áreas, caso estejam desmatadas;

VIII – adequar a locação, construção e manutenção de barragens, estradas, carreadores, caminhos, canais de irrigação e prados escoadouros aos princípios conservacionistas.

Parágrafo único – Nos loteamentos destinados ao uso agro-silvo-pastoral em planos de colonização, redivisão ou reforma agrária, deverão ser obedecidos um planejamento de uso escoamento que possibilitem a implantação de plano integrado de conservação do solo a nível de bacias, que sejam pequenas, médias ou grandes.

Art. 33 Ao Poder Público Municipal compete:

I – atuar em conformidade com a política do uso racional do solo agrícola;

II – respeitar as disciplinas Estadual e Federal sobre a ocupação e uso do solo agrícola;

III – adotar e difundir métodos tecnológicos que visem o melhor aproveitamento do solo agrícola e o aumento da produtividade;

IV – exigir planos mínimos e simples, técnicos e exequíveis de conservação do solo e da água para todas as propriedades agrícolas do Município e da iniciativa privada em exploração no meio rural;

V – avaliar a cada 5(cinco) anos a eficiência agrônômica, recomendando as compensações necessárias para sua atualização tecnológicas, bem como pesquisas e utilização de máquinas e implementos adequados ao bom uso de manejo de solo agrícola;

VI – disciplinar a utilização de quaisquer produtos químicos, físicos ou biológicos que prejudiquem o equilíbrio ecológico do solo agrícola ou interfiram na qualidade natural da água;

VII – atuar, em harmonia com os governos federal e estaduais, nas ações pertinentes à permanente conservação do solo e da água;

(Continua na próxima página)

ESTADO DO PIAUÍ

PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO/PI
Praça. Cel. Manoel Evaristo de Paiva, 92 – Bairro Centro,
CNPJ nº 06.716.906/0001-93, Tel/Fax – (86) 3249-1333

VIII – preconizar, em conjunto com o Poder Público Estadual e em função das peculiaridades locais, o emprego de normas conservacionistas especiais que atendam condições excepcionais de manejo do solo agrícola e da água, incluindo-se, neste caso, os problemas relacionados com a erosão em áreas urbanas e suburbanas;

IX – promover, em conjunto com os poderes públicos estaduais e federais, às suas expensas, a recuperação de áreas que julgar conveniente, quer pertençam ao poder público ou a particulares, desde que comprovado o indispensável interesse social ou de segurança pública;

X – fiscalizar e fazer cumprir as disposições da presente Lei.

Art. 34 Todas as propriedades agrícolas, públicas ou privadas, ficam obrigadas a receber as águas de escoamento das estradas, desde que tecnicamente conduzidas, podendo atravessar tantas quantas forem outras propriedades a jusante, até que essas águas sejam moderadamente absorvidas pelas terras ou seu excesso despejado em manancial receptor natural.

Parágrafo único: Não haverá, em hipótese alguma, indenização pela área ocupada., pelos canais de escoamento do prado escoadouro revestido especialmente para esse fim.

Art. 35 As entidades públicas e privadas que utilizam o solo ou subsolo em áreas rurais só poderão continuar sua exploração ou funcionamento desde que se comprometam, através de planos quinquenais, a demonstrar sua capacidade de explorá-las convenientemente, obrigando-se a recompor a área já explorada com sistematização, viabilizando-se a vestimenta vegetal e prática conservacionistas que evitem desmoronamento, erosão, assoreamento, contaminação, rejeitos, depósitos e outros danos, sob pena de responsabilidade civil e penal pela inobservância destas normas.

Art. 36 Na admissão de engenheiros agrônomos, a Secretaria de Meio Ambiente deverá obrigatoriamente incluir testes de conhecimentos mínimos necessários para que os contratos tenham condições de orientar todos os interessados no cumprimento desta Lei.

Art. 37 Para os fins de aplicação desta Lei, qualquer interessado em condições de colaborar gratuitamente ou por dever do ofício com os poderes públicos terá acesso preferencial aos órgãos de informações, experimentação, educação e pesquisa do Município, relacionado com essa área de trabalho.

Art. 38 Toda pessoa física ou jurídica que de alguma forma contribui para o cumprimento desta Lei será considerada prestadora de relevantes serviços e, a critério das Secretarias de Educação e de Meio Ambiente, aqueles que especialmente se destacarem farão jus a um certificado comprobatório de sua participação.

Parágrafo Único – Os portadores do certificado comprobatório a que se refere este artigo terão seus nomes publicados no Diário Oficial do Município (DOM), podendo ainda, pleitear as seguintes vantagens:

I – prioridade no atendimento por parte dos institutos de pesquisa em educação e experimentação dos serviços do Município no que concerne aos problemas agro-silvo-pastoris;

II – prioridade para instalação em áreas de sua prioridade, de campos oficiais de demonstração e produção de mudas, sementes e produtos hortifrutigranjeiros;

III – prioridade para receber, gratuitamente, dos órgãos oficiais, projetos que se destinam à:

- a) eletrificação rural;
- b) orientação no controle de poluição rural.

Art. 39 As disposições constantes nesta Lei se tornarão de cumprimento obrigatório a partir da data de sua promulgação, sujeitando-se os infratores às penalidades a seguir enunciadas, independentemente daquelas já previstas em legislação específica:

I – publicação no Diário Oficial dos Municípios dos nomes dos proprietários e de sua respectivas propriedades que desrespeitaram as presentes normas;

II – autorização para que o município realize os serviços mínimos indispensáveis à conservação do solo, debitando-se do proprietário os custos dos serviços executados;

III – expropriação pelo Município de parte ou de toda a propriedade para fins de benefício público.

§ 1º As penalidades acima referidas incidirão sobre os autores sejam eles arrendatários, parceiros, posseiros, gerentes, técnico responsável, administradores, diretores, promitentes-compradores ou proprietários de área agro-silvo-pastoril, ainda que praticadas por prepostos ou subordinados e no interesse dos preponentes ou superiores hierárquicos.

§ 2º O servidor ou funcionário da Administração Direta ou Indireta do Município incumbido da fiscalização, orientação e cumprimento desta Lei será responsabilizado administrativamente, civil e penalmente por sua omissão, desídia ou favorecimento ilícito.

Art. 40 Fica o Município de São Miguel do Tapuio, com orientação da Secretaria de Meio Ambiente, autorizado a financiar todo e qualquer projeto agro-silvo-pastoril elaborado por empresas especializadas, engenheiros agrônomos e técnicos agrícolas, visando à prática do uso e conservação do solo agrícola no Município.

Parágrafo único – A concessão dos financiamentos referidos no caput ocorrerá a critério da Administração Pública Municipal, em consonância ao princípio da supremacia do interesse público.

TÍTULO V DA POLÍTICA AGRÍCOLA

Art. 41 A política agrícola fundamenta-se nos seguintes pressupostos:

I – a atividade agrícola compreende processos físicos, químicos e biológicos, onde os recursos naturais envolvidos devem ser utilizados e gerenciados, subordinando-se às normas e princípios de interesse público, de forma que seja cumprida a função social econômica da propriedade;

II – o setor agrícola é constituído por segmentos como: produção, insumos, agroindústria, comércio, abastecimento e afins, os quais respondem diferenciadamente às políticas públicas e às forças de mercado;

III – como atividade econômica, a agricultura deve proporcionar, aos que a ela se dediquem, rentabilidade compatível com a de outros setores da economia;

IV – o adequado abastecimento alimentar é condição básica para garantir a tranquilidade social, a ordem pública e o processo de desenvolvimento econômico-social;

V – a produção agrícola ocorre em estabelecimentos rurais heterogêneos quanto à estrutura fundiária, condições climáticas, disponibilidade de infraestrutura, capacidade empresarial, níveis tecnológicos e condições sociais, econômicas e culturais;

VI – o processo de desenvolvimento agrícola deve proporcionar ao homem do campo o acesso aos serviços essenciais: saúde, educação, segurança pública, transporte, eletrificação, comunicação, habitação, saneamento, lazer e outros benefícios sociais.

Art. 42 São objetivos da política agrícola municipal:

I – eliminar as distorções que afetam o desempenho das funções econômicas e social da agricultura;

II – proteger o meio ambiente, garantir o seu uso racional e estimular a recuperação dos recursos naturais;

III – promover a descentralização da execução dos serviços públicos de apoio ao setor rural, visando a complementariedade de ações com a União e o Estado do Piauí, cabendo ao próprio Município assumir sua responsabilidade na execução da política agrícola local, adequando os diversos instrumentos às suas necessidades e realidades;

IV – compatibilizar as ações da política agrícola com as de reforma agrária, assegurando aos beneficiários o apoio à sua integração ao sistema produtivo;

V – promover e estimular o desenvolvimento da ciência e da tecnologia agrícola pública e privada, em especial aquelas voltadas para a utilização dos fatores de produção internos;

VI – possibilitar participação efetiva de todos os seguimentos atuantes no setor rural, na definição dos rumos da agricultura municipal;

VII – prestar apoio institucional ao produtor rural, com prioridade de atendimento ao pequeno produtor e sua família;

VIII – estimular o processo de agroindustrialização junto às respectivas áreas de produção;

IX – promover a saúde animal e a sanidade vegetal;

X – promover a idoneidade dos insumos e serviços empregados na agricultura;

XI – assegurar a qualidade dos produtos de origem agropecuária, seus derivados e resíduos de valor econômico;

XII – promover a concorrência leal entre os agentes que atuam nos setores e a proteção destes em relação às práticas desleais e a riscos de doenças e pragas exóticas no Município;

XIII – melhorar a renda e a qualidade de vida no meio rural;

Art. 43 As ações e instrumentos de política agrícola Municipal referem-se a:

I – planejamento agrícola;

II – pesquisa agrícola tecnológica;

III – assistência técnica e extensão rural;

IV – proteção do meio ambiente;

V – defesa agropecuária;

VI – informação agrícola;

VII – produção, comercialização, abastecimento e armazenagem;

VIII – associativismo e cooperativismo;

IX – formação profissional e educação rural;

X – investimentos públicos e privados;

XI – garantia da atividade agropecuária;

XII – seguro agrícola;

XIII – irrigação e drenagem;

XIV – habitação rural;

XV – eletrificação rural;

XVI – mecanização agrícola;

Parágrafo único. Os instrumentos de política agrícola deverão orientar-se pelos planos plurianuais.

TÍTULO VI DA PESQUISA AGRÍCOLA

Art. 44 A pesquisa agrícola deverá:

I – estar integrada à assistência técnica e extensão rural, aos produtores, comunidades e agroindústrias, devendo ser gerada ou adaptada a partir do conhecimento biológico da integração dos diversos ecossistemas, observando as condições econômicas e culturais dos segmentos sociais do setor produtivo;

(Continua na próxima página)



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO/PI
 Praça. Cel. Manoel Evaristo de Paiva, 92 – Bairro Centro,
 CNPJ nº 06.716.906/0001-93, Tel/Fax – (86) 3249-1333

II – dar prioridade ao melhoramento dos materiais genéticos produzidos pelo ambiente natural dos ecossistemas, objetivando o aumento de sua produtividade, preservando ao máximo a heterogeneidade genética;

III – dar prioridade a geração e a adaptação de tecnologias agrícolas destinadas ao desenvolvimento dos pequenos agricultores, enfatizando os alimentos básicos, equipamentos e implementos agrícolas voltados para esse público;

IV – observar as características regionais e gerar tecnologias voltadas para a sanidade animal e vegetal, respeitando a preservação da saúde e do meio ambiente.

Art. 45 É autorizada a importação de material genético para a agricultura desde que não haja proibição legal.

TÍTULO VII

DA ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL

Art. 46 A assistência Técnica e Extensão Rural buscarão viabilizar com o produtor rural, proprietário ou não, suas famílias e organizações, soluções adequadas a seus problemas de produção, gerência, beneficiamento, armazenamento, comercialização, industrialização, eletrificação, consumo, bem-estar e preservação do Meio Ambiente.

Art. 47 O poder público Municipal manterá serviço oficial de assistência técnica e extensão rural, sem paralelismo na área governamental ou privada, de caráter educativo, garantindo atendimento gratuito aos pequenos produtores e suas formas associativas, visando:

I – difundir tecnologias necessárias para o aprimoramento da economia agrícola, à conservação dos recursos naturais e à melhoria das condições de vida do meio rural;

II – estimular e apoiar a participação e organização da população rural, respeitando a organização da unidade familiar bem como as entidades de representação dos produtores rurais;

III – identificar tecnologias alternativas juntamente com instituições de pesquisa e produtores rurais;

IV – disseminar informações conjunturais nas áreas de produção agrícola, comercialização, abastecimento e agroindústria.

Art. 48 A ação de assistência técnica e extensão rural deverão estar integradas à pesquisa agrícola, aos produtores rurais e suas entidades representativas e às comunidades rurais;

TÍTULO VIII

DA PROTEÇÃO AO MEIO AMBIENTE E DA CONSERVAÇÃO DOS RECURSOS NATURAIS

Art. 49 O Poder Público Municipal deverá:

I – integrar-se com as esferas Federal, Estadual e com as comunidades na preservação do meio ambiente e conservação dos recursos naturais;

II - disciplinar o uso racional do solo, da água, da fauna e da flora;

III - realizar zoneamentos agroecológicos que permitam estabelecer critérios para o disciplinamento e o ordenamento da ocupação espacial pelas diversas atividades produtivas;

IV - promover e/ou estimular a recuperação das áreas em processo de desertificação;

V – desenvolver programas de educação ambiental, a nível formal e informal, dirigidos à população;

VI - fomentar a produção de sementes e mudas de essências nativas;

VII - coordenar programas de estímulo e incentivo à preservação das nascentes dos cursos d'água e do meio ambiente, bem como aproveitamento de dejetos animais para conversão em fertilizantes;

Parágrafo único. A fiscalização e o uso racional dos recursos naturais do meio ambiente são também de responsabilidade dos proprietários de direito, dos beneficiários da reforma agrária e dos ocupantes temporários dos imóveis rurais.

Art.50 As bacias hidrográficas constituem-se em unidades básicas de planejamento de uso, da conservação e da recuperação dos recursos naturais.

Art. 51 A prestação de serviços e aplicação dos recursos pelo Município em atividades agrícolas devem ter por premissa básica o uso tecnicamente indicado, o manejo racional dos recursos naturais e a preservação do Meio Ambiente.

TÍTULO IX

DA PRODUÇÃO, DA COMERCIALIZAÇÃO, DO ABASTECIMENTO E DA ARMAZENAGEM

Art. 52 O Município buscará formas de assegurar o abastecimento do mercado interno, bem como de controlar os preços dos produtos básicos, observando às peculiaridades das organizações associativas de pequenos e médios produtores e respeitando as regras de mercado pautadas no princípio da menor interferência na livre comercialização privada.

Parágrafo único. Para fins do disposto no *caput* deste artigo, o Município deverá observar os prazos e procedimentos pré-estabelecidos e de amplo conhecimento público, sem ferir a margem mínima do ganho real do produtor rural, assentada em custos de produção atualizados e produtividades médias históricas.

Art. 53 O Poder Público Municipal criará estímulos para a melhoria das condições de armazenagem, processamento, embalagem e redução de perdas em nível de estabelecimento rural, inclusive comunitário.

Art. 54 É mantida, no território nacional, a exigência de padronização, fiscalização e classificação de produtos animais, subprodutos e derivados e seus resíduos de valor econômico, bem como dos produtos de origem animal destinados ao consumo e à industrialização para o mercado interno e externo.

Art. 55 É estabelecido, em caráter obrigatório, o cadastro nacional de unidades armazenadoras de produtos agrícolas.

TÍTULO X

DO ASSOCIATIVISMO E DO COOPERTIVISMO

Art. 56 O Município apoiará e estimulará os produtores rurais a se organizarem nas suas diferentes formas de associações, cooperativas, sindicatos, condomínios e outras, através da:

I – promoção de atividades relativas à motivação, organização, legislação e educação associativista e cooperativista para o público do meio rural;

II - promoção de diversas formas de associativismo como alternativa e opção para ampliar a oferta de emprego e de integração do trabalhador rural com o trabalhador urbano;

III – integração com os segmentos cooperativistas de produção, consumo, comercialização, crédito e de trabalho;

IV – implantação de agroindústrias;

Parágrafo único. O apoio do poder público será extensivo aos grupos indígenas, pescadores artesanais e àqueles que se dedicam às atividades de extrativismo vegetal não predatório.

TÍTULO XI

DOS INVESTIMENTOS PÚBLICOS

Art. 57 O Poder Público deverá implantar obras que tenham como objetivo o bem estar social de comunidades rurais, compreendendo, entre outras:

a) barragens, açudes, perfuração de poços, diques e comportas para projetos de irrigação, retificação de cursos de água e drenagens de áreas alagadiças;

b) armazéns comunitários;

c) mercados de produtor;

d) estradas;

e) escolas e postos de saúde rurais;

f) energia;

g) comunicação;

h) saneamento básico;

i) lazer.

TÍTULO XII

DA IRRIGAÇÃO E DRENAGEM

Art. 58 A política de irrigação e drenagem será executada em todo o território nacional, de acordo com a Constituição Federal, e com prioridade para áreas de comprovada aptidão para irrigação, áreas de reforma agrária ou de colonização e projetos públicos de irrigação;

Art.59 Compete ao Município apoiar estudos para a extensão de obras de infraestrutura e outras referentes ao aproveitamento das bacias hidrográficas, áreas de rios perenizados ou vales irrigáveis com vistas a melhor e mais racional utilização das águas para irrigação.

TÍTULO XIII

DA ELETRIFICAÇÃO RURAL

Art. 60 O Poder Público Municipal, incentivará, prioritariamente:

I – atividades de eletrificação rural e cooperativas rurais, através de financiamento das instituições de crédito oficiais, assistência técnica na implantação de projetos e tarifas de compra e venda de energia elétrica, compatíveis com os custos de prestação de serviços;

II - a construção de pequenas centrais hidroelétricas e termoeletricas de aproveitamento de resíduos agrícolas, que objetivem a eletrificação rural por cooperativas rurais e outras formas associativas;

III – os programas de florestamento energético e manejo florestal, em conformidade com a legislação ambiental, nas propriedades rurais;

Art. 61 As empresas concessionárias de energia elétrica deverão promover a capacitação de mão-de-obra a ser empregada nas pequenas centrais referidas no inciso II do artigo anterior.

TÍTULO XIV

DA MECANIZAÇÃO AGRÍCOLA

(Continua na próxima página)

ESTADO DO PIAUÍ

PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO/PI

Praça. Cel. Manoel Evaristo de Paiva, 92 – Bairro Centro,
CNPJ nº 06.716.906/0001-93, Tel/Fax – (86) 3249-1333

Art. 62 Compete ao Poder Público Municipal implementar um conjunto de ações no âmbito da mecanização agrícola, para que, com recursos humanos, materiais e financeiros:

I – incentive a formação de empresas públicas ou privadas com o objetivo de prestação de serviços mecanizados à agricultura, diretamente aos produtores e através de associações ou cooperativas;

II – fortaleça a pesquisa nas universidades e institutos de pesquisa e desenvolvimento na área de máquinas agrícolas assim como os serviços de extensão rural e treinamento em mecanização;

III – aprimore os centos de ensaios e testes para o desenvolvimento de máquinas agrícolas;

IV – divulgue e estimule as práticas de mecanização que promovam a conservação do solo e meio ambiente.

TÍTULO XV

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 63 É o Poder Executivo autorizado a outorgar concessões remuneradas de uso pelo prazo máximo de até vinte e cinco anos, sobre as faixas de domínio das rodovias federais, para fins exclusivos de implantação de reflorestamento.

Parágrafo único. As concessões de que se trata este artigo deverão obedecer às normas específicas sobre a utilização de bens públicos e móveis, constantes na legislação pertinente.

Art. 64 A partir do ano seguinte ao ano de promulgação desta lei, obriga-se o proprietário rural, quando for o caso, a recompor em sua propriedade a Reserva Floresta Legal, prevista na Lei nº 4.771, de 1965, com a nova redação dada pela Lei nº 7.803, de 1989, mediante o plantio, em cada ano, de pelo menos um trinta avos da área total para complementar a referida Reserva Florestal Legal (RFL).

Parágrafo único. O reflorestamento de que trata o caput deste artigo será efetuado mediante normas que serão aprovadas pelo órgão gestor da matéria.

Art. 65 O solo deve ser respeitado como patrimônio rural do País.

Parágrafo único. A erosão dos solos deve ser combatida pelo poder público e pelos proprietários rurais.

Art. 66 O Poder Público Municipal, através dos órgãos competentes, poderá conceder incentivos especiais ao proprietário rural que:

I – preservar e conservar a cobertura florestal nativa existente na propriedade;

II – recuperar com espécies nativas ou ecologicamente adaptadas as áreas já devastadas de sua propriedade;

III – sofrer limitação ou restrição no uso de recursos naturais existentes na sua propriedade, para fins de proteção dos ecossistemas, mediante ato do órgão competente, federal ou estadual;

IV – promover a substituição do sistema de pecuária extensivo pelo sistema de pecuária intensivo;

V – adotar o sistema orgânico de produção agropecuária, nos termos da Lei nº 10.831, de 23 de dezembro de 2003;

Parágrafo único. Para efeitos desta Lei, consideram-se incentivos:

I – a prioridade na obtenção de apoio financeiro oficial, bem como a cobertura do seguro agrícola concedidos pelo Poder Público.

II – a prioridade na concessão de benefícios associados a programas de infraestrutura rural, notadamente de energização, irrigação, armazenagem, telefonia e habitação.

III – a preferência na prestação de serviços oficiais de assistência técnica e de fomento, através dos órgãos competentes;

IV – o fornecimento de mudas de espécies nativas e/ou ecologicamente adaptadas produzidas com a finalidade de recompor a cobertura florestal; e

V – o apoio técnico educativo no desenvolvimento de projetos de preservação, conservação e recuperação ambiental.

Art. 67 Os consórcios e associações municipais de bacias hidrográficas poderão receber delegação do Conselho Municipal de Recursos Hídricos, pro prazo determinado, para o exercício de funções de competência das Agências de Águas, enquanto estes organismos não estiverem constituídos.

Art. 68 São componentes do Mapa Hídrico do Município, devendo ser prioritariamente preservados, bem como vedado sua exploração para fins econômicos sem prévia outorga do Poder Público Municipal:

I – Os riachos:

1) DA ZONA URBANA:

a) Canto

2) DA ZONA RURAL:

a) Marrecas

b) Capitão de Campos

c) Casa Nova

d) Casa Nova I

e) Morro da Arara

f) Baixa da Areia

g) Melancia

h) Canela de Velho

i) Cabaças

j) Água Branca

k) Macambira

II – Os Rios

1) DA ZONA URBANA

a) São Miguel

2) DA ZONA RURAL

a) Rio São Nicolau

b) Rio Vitória

III – Os poços:

1) DA ZONA URBANA:

a) Colégio Agrícola

b) Colégio José Carlos Pitombeira de Sousa

c) Creche

d) Luís de Araújo Torres

e) Matadouro Público

f) Pé do Morro

g) Praça Central

h) Praça das Pedrinhas

i) Santa Rita

j) Unidade Escolar Manoel Evaristo de Paiva

k) Unidade Escolar Novo Horizonte

2) DA ZONA RURAL:

a) Alto Alegre

b) Brejo da Onça

c) Brejo dos Marianos

d) Brejo Grande

e) Caatingueiro

f) Cabaceira

g) Cachoeira

h) Cachoeira (Escola)

i) Cacimba Nova

j) Chupeiro

k) Coqueiro I

l) Coqueiro II

m) Curralinho

n) Fogo Azul

o) Jericó

p) Ilha

q) Jenipapeiro

r) Jenipapeiro de Baixo

s) Juazeiro

u) Lages

v) Macambira

w) Macambira de Cima

x) Mato Escuro

y) Mato Grosso

z) Melancias

aa) Morada Nova

bb) Morro da Jurema

cc) Olho D'água dos Montes

dd) Palmeira de Baixo

ee) Palmeira de Baixo I

ff) Palmeira de Cima I

gg) Palmeira de Cima II

(Continua na próxima página)



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO/PI
Praça. Cel. Manoel Evaristo de Paiva, 92 – Bairro Centro,
CNPJ nº 06.716.906/0001-93, Tel/Fax – (86) 3249-1333

VOTO

Face ao exposto, VOTO pela sua APROVAÇÃO, assim sendo, os demais membros dessa Comissão acompanham o voto dessa Relatoria.

SALA DAS SESSÕES TÉCNICAS DA CÂMARA MUNICIPAL, 30 de dezembro de 2019

- hh) Palmeira de Cima III
- ii) Pastoreador
- jj) Pau Ferro
- kk) Riacho
- ll) Santana
- mm) Santo Antônio dos Violas
- nn) São Nicola II
- oo) São Nicolau
- pp) Simplício
- qq) Sobrado
- rr) Tabocas
- ss) Tanque do Funil
- tt) Titaras
- uu) Todos os Santos
- vv) Várzea Nova
- ww) Varzinha

Art. 69 Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.
Art. 70 Revogam-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO, ESTADO DO PIAUÍ, aos dias 05 de dezembro de 2019.

JOSÉ LINCOLN SOBRAL MATOS
Prefeito Municipal

EXPEDIENTE
LIDO EM, 11/12/2019
1º SECRETÁRIO

CÂMARA MUN. DE S. MIGUEL DO TAPUIO-PI
EXPEDIENTE APRECIADO NA SESSÃO
 ORDINÁRIA EXTRA 30/12/2019
ORIGEM: Prefeitura Municipal
VOTAÇÃO: Unica
VOTOS A FAVOR 09 VOTOS CONTRA 00
 APROVADO(A) REJEITADO(A)
OBS:

EXPEDIENTE
LIDO EM, 30/12/2019
1º SECRETÁRIO



CÂMARA MUN. DE S. MIGUEL DO TAPUIO-PI
EXPEDIENTE APRECIADO NA SESSÃO
 ORDINÁRIA EXTRA 30/12/2019
ORIGEM: Câmara Municipal
VOTAÇÃO: Unica
VOTOS A FAVOR 09 VOTOS CONTRA 00
 APROVADO(A) REJEITADO(A)
OBS:

POLEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO-PI
Av. Dinha Aragão Nº 300- Centro- São Miguel do Tapuio - PI
CNPJ Nº 05.864.638/0001-94. – CEP 64330-000
Telefone 86 3249-1789

COMISSÃO DE LEGISLATIVA, JUSTIÇA REDAÇÃO FINAL
AUTOR: Prefeitura Municipal de São Miguel do Tapuio-PI
RELATORA: Vereadora Antônia Soares de Sousa Ribeiro

PARACER AO PROJETO DE LEI Nº 043/2019, de autoria do Poder Executivo

Projeto de Lei Nº 0043/2019, que dispõe sobre uso e manejo adequado do solo e dos recursos hídricos, estabelecendo técnicas apropriadas de plantio e dá outras providências.

RELATÓRIO

O Prefeito Municipal de São Miguel do Tapuio-PI, através do Excelentíssimo Senhor José Lincoln Sobral Matos, representante legal do Poder Executivo, apresentou Projeto de Lei Nº 0043/2019, que dispõe sobre uso e manejo adequado do solo e dos recursos hídricos, estabelecendo técnicas apropriadas de plantio e dá outras providências.

PARECER DO RELATOR

No mérito, o Projeto de Lei observa as Leis Federal, Estadual e Municipal, normas e resoluções do Conselho Nacional do Meio Ambiente, disciplinadoras do objeto em tela, obedecendo a Técnica Legislativa, Juridicamente legal e obedece as regras gramaticais.

Autômp. J. de A. N. S.

Vereadora Toinha Secretária
Relatora/ Presidente da Comissão

Vereador Paiva Júnior
Membro

Vereador Helder Lima Nogueira
Membro

CÂMARA MUN. DE S. MIGUEL DO TAPUIO-PI
EXPEDIENTE APRECIADO NA SESSÃO
 ORDINÁRIA EXTRA 30/12/2019
ORIGEM: Câmara Municipal
VOTAÇÃO: Unica
VOTOS A FAVOR 09 VOTOS CONTRA 00
 APROVADO(A) REJEITADO(A)
OBS:

EXPEDIENTE
LIDO EM, 30/12/2019
1º SECRETÁRIO

POLEGISLATIVO

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO-PI
Av. Dinha Aragão Nº 300- Centro- São Miguel do Tapuio - PI
CNPJ Nº 05.864.638/0001-94. – CEP 64330-000
Telefone 86 3249-1789

COMISSÃO DE LEGISLATIVA, JUSTIÇA REDAÇÃO FINAL

AUTOR: Prefeitura Municipal de São Miguel do Tapuio-PI
RELATORA: Vereadora Antônia Soares de Sousa Ribeiro

PARACER AO PROJETO DE LEI Nº 044/2019, de autoria do Poder Executivo

Projeto de Lei Nº 044/2019 que dispõe sobre o Uso e Ocupação do Solo Urbano no Município de São Miguel do Tapuio.

RELATÓRIO

O Prefeito Municipal de São Miguel do Tapuio-PI, através do Excelentíssimo Senhor José Lincoln Sobral Matos, representante legal do Poder Executivo, apresentou o Projeto de Lei 044/2019 que dispõe sobre o Uso e Ocupação do Solo Urbano no Município de São Miguel do Tapuio.

PARECER DO RELATOR

No mérito, o Projeto de Lei observa as Leis Federal, Estadual e Municipal, normas e resoluções do Conselho Nacional do Meio Ambiente, disciplinadoras do objeto em tela, obedecendo a Técnica Legislativa, Juridicamente legal e obedece as regras gramaticais.

(Continua na próxima página)



POLEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO-PI
Av. Dinha Aragão Nº 300- Centro- São Miguel do Tapuio - PI
CNPJ Nº 05.864.638/0001-94. – CEP 64330-000
Telefone 86 3249-1789

VOTO

Face ao exposto, VOTO pela sua APROVAÇÃO, assim sendo, os demais membros dessa Comissão acompanham o voto dessa Relatoria.

SALA DAS SESSÕES TÉCNICAS DA CÂMARA MUNICIPAL, 30 de dezembro de 2019.

Antônio Luiz de Jesus

Vereadora Toinha Secretária
Relatora/ Presidente da Comissão

Paulo Paiva Júnior
Membro

Helder Lima Nogueira
Vereador Helder Lima Nogueira
Membro



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO/PI
Praça. Cel. Manoel Evaristo de Paiva, 92 – Bairro Centro,
CNPJ nº 06.716.906/0001-93, Tel/Fax – (86) 3249-1333

PROJETO DE LEI Nº 044/2019

São Miguel do Tapuio – PI, 05 de dezembro de 2019.

Dispõe sobre o Uso e Ocupação do Solo Urbano no Município de São Miguel do Tapuio.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO TAPUIO, ESTADO DO PIAUÍ, faz saber que a Câmara Municipal de São Miguel do Tapuio-PI aprovou e ele sancionou a seguinte Lei:

CAPÍTULO I

DISPOSIÇÕES PRELIMINARES E OBJETIVOS

Art. 1º – Esta Lei dispõe sobre o uso e ocupação do solo urbano no Município de São Miguel do Tapuio, tendo por objetivos:

I – orientar o projeto e a execução de qualquer empreendimento que implique parcelamento do solo para fins urbanos no Município;

II – prevenir a instalação ou expansão de assentamentos urbanos em áreas inadequadas;

III – evitar a comercialização de lotes inadequados às atividades urbanas;

IV – assegurar a existência de padrões urbanísticos e ambientais de interesse da comunidade nos processos de parcelamento do solo para fins urbanos.

Art. 2º – Para efeito de aplicação desta Lei, são adotadas as seguintes definições:

I – alinhamento predial: linha divisória entre o lote e o logradouro público;

II – alvará: documento expedido pelo Poder Público Municipal concedendo licença para o funcionamento de atividades ou a execução de serviços e obras;

III – arruamento: logradouro ou conjunto de logradouros públicos destinados à circulação viária e acesso aos lotes urbanos;

IV – área de domínio público: é a área ocupada pelas vias de circulação, áreas institucionais e espaços livres;

V – área de fundo de vale: área do loteamento destinada à proteção das nascentes e dos cursos d'água;

VI – área institucional: áreas destinadas à implantação dos equipamentos públicos de educação, cultura, saúde, lazer e similares;

VII – área líquida loteável: área resultante da diferença entre a área total do loteamento ou desmembramento e a soma das áreas de logradouros públicos, espaços livres de uso público e outras áreas a serem incorporadas ao patrimônio público;

VIII – área verde: bosques de mata nativa representativos da flora do Município de São Miguel do Tapuio, que contribuam para a preservação de águas existentes, do habitat, da fauna, da estabilidade dos solos, da proteção paisagística e manutenção da distribuição equilibrada dos maciços vegetais;

IX – área total dos lotes: é a resultante da diferença entre a área do parcelamento e a área de domínio público;

X – área total do parcelamento: é a área que será objeto de loteamento, ou desmembramento de acordo com os limites definidos no seu registro imobiliário;

XI – desmembramento: é a subdivisão de áreas em lotes com aproveitamento do sistema viário existente, desde que não implique na abertura de novas vias e logradouros públicos, nem no prolongamento, modificação ou ampliação dos já existentes;

XII – equipamentos comunitários: são as instalações públicas de educação, cultura, saúde, lazer, segurança e assistência social;

XIII – equipamentos urbanos: são as instalações de infraestrutura urbana básica e outras de interesse público;

XIV – espaços livres: áreas de interesse de preservação e/ou espaços livres de uso público destinados à implantação de praças, áreas de recreação e esportivas, monumentos e demais referenciais urbanos e paisagísticos;

XV – faixa não edificável: área do terreno onde não será permitida qualquer construção;

XVI – fração ideal: parte inseparável de um lote ou coisa comum, considerada para fins de ocupação;

XVII – gleba: área de terra que não foi objeto de parcelamento urbano;

XVIII – infraestrutura básica: equipamentos urbanos de escoamento de águas pluviais, iluminação pública, redes de esgoto sanitário, de abastecimento de água potável e de energia elétrica pública e domiciliar e as vias de circulação;

XIX – lote: parcela de terra delimitada, resultante de loteamento ou desmembramento, inscrita no Cartório de Registro de Imóveis, com pelo menos uma divisa lideira à via de circulação, servida de infraestrutura básica, cujas dimensões atendam aos índices urbanísticos definidos por esta Lei, na zona em que se situe;

XX – loteamento: é a subdivisão de glebas em lotes, com abertura ou efetivação de novas vias de circulação, de logradouros públicos, prolongamento ou modificação das vias existentes, bem como respeito às diretrizes de arruamento;

XXI – profundidade do lote: distância entre a testada e o fundo do lote, medida entre os pontos médios da testada e da divisa do fundo;

XXII – quadra: área resultante de loteamento, delimitada por vias de circulação e/ou limites deste mesmo loteamento;

XXIII – remembramento ou Unificação: é a fusão de glebas ou lotes com aproveitamento do sistema viário existente;

XXIV – testada: dimensão frontal do lote;

XXV – via de circulação: área destinada ao sistema de circulação de veículos e pedestres, existentes ou projetadas;

XXVI – caixa da via: distância entre os limites dos alinhamentos prediais de cada um dos lados da rua;

XXVII – pista de rolamento: faixa destinada exclusivamente ao tráfego de veículos

Art. 3º – O parcelamento do solo urbano poderá ser feito mediante loteamento ou desmembramento, observadas as disposições desta Lei e da legislação federal, estadual e municipal pertinente.

Art. 4º – O Município não aprovará loteamento de glebas distantes da mancha urbana cuja implantação exija a execução de obras e serviços de infraestrutura urbana, inclusive de vias de acesso, nas áreas adjacentes, salvo se:

I – tais obras e serviços forem executados pelo loteador, às suas próprias custas;

II – a gleba se localizar em área propícia para urbanização, segundo as diretrizes de desenvolvimento urbano decorrentes do planejamento municipal, sem originar situações que caracterizem degradação ambiental.

Art. 5º – O parcelamento do solo para fins urbanos somente será permitido na área urbana.

Art. 6º – Não será permitido o parcelamento do solo:

I – em terrenos alagadiços e sujeitos a inundações, antes de tomadas as providências para assegurar o escoamento das águas;

(Continua na próxima página)